



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Мастер-Ком»

полное наименование организации – для

142100, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Подольск, Бородинский бульвар,

д. 5, пом.6

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **«05» декабря 2016 г.**

№ **RU50-56-6664-2016**

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

«жилого дома № 10 (этажность 7-9-11-13-14)»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным реестром с указанием

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
**50:55:0020314:27, 50:55:0020314:24, 50:55:0020314:35, 50:55:0020314:23,
 50:55:0020314:28, 50:55:0020314:29,**

строительный адрес **Московская область, г. Подольск, Бородинский бульвар, 2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50334000-14-173**, дата выдачи **«15» августа 2014 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрацией г. Подольска Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	92382,76	91283,00
в том числе надземной части	куб. м	86111,89	86111,89
Общая площадь	кв. м	27611,90	23764,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1000,84	955,60
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15108,92	15127,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	8-10-12-14-15	8-10-12-14-15
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	277/15108,92	277/15127,20
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	157	157
2-комнатные	шт./кв. м	90	90
3-комнатные	шт./кв. м	29	29
4-комнатные	шт./кв. м	1	1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15761,40	15761,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	шт	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж/бетон В25	монолитный ж/бетон В25

Материалы стен		ж/бетон В25, керамзито - бетонные блоки с утеплителем ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС – 150 мм. Вент. фасад	ж/бетон В25, керамзито - бетонные блоки с утеплителем ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС – 150 мм. Вент. фасад
Материалы перекрытий		монолитный ж/бетон В25	монолитный ж/бетон В25
Материалы кровли		Унифлекс (ТПП) ТехноэластП (ЭПП) Плиты ПСВ-С-35 ТехноэластК (ЭКП)	Унифлекс (ТПП) ТехноэластП (ЭПП) Плиты ПСВ-С-35 ТехноэластК (ЭКП).
Иные показатели:	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность - внутриплощадочные сети	п.м.	-	25,00

водопровода (от сущ. В1-8 до К10);			
- внутриплощадочные сети ливневой канализации;	п.м.	-	287,00
- внутриплощадочные сети наружного освещения;	п.м.	-	383,00
- внутриплощадочные тепловые сети (от ТК-1 до К-10);	п.м.	-	48,00
- внутриплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации;	п.м.	-	89,00
- внутриплощадочные кабельные линии электроснабжения КЛ-0,4 кВ (от ТП-121 до ВРУ К-10)	п.м.	-	149,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, подготовленных кадастровым инженером Припачкиным Сергеем Анатольевичем № квалификационного аттестата 50-13-895, от 28.11.2016 (1 шт.), от 11.08.2016 (4 шт.), от 10.08.2016 (1 шт.), от 09.08.2016 (1 шт.).

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 05 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

